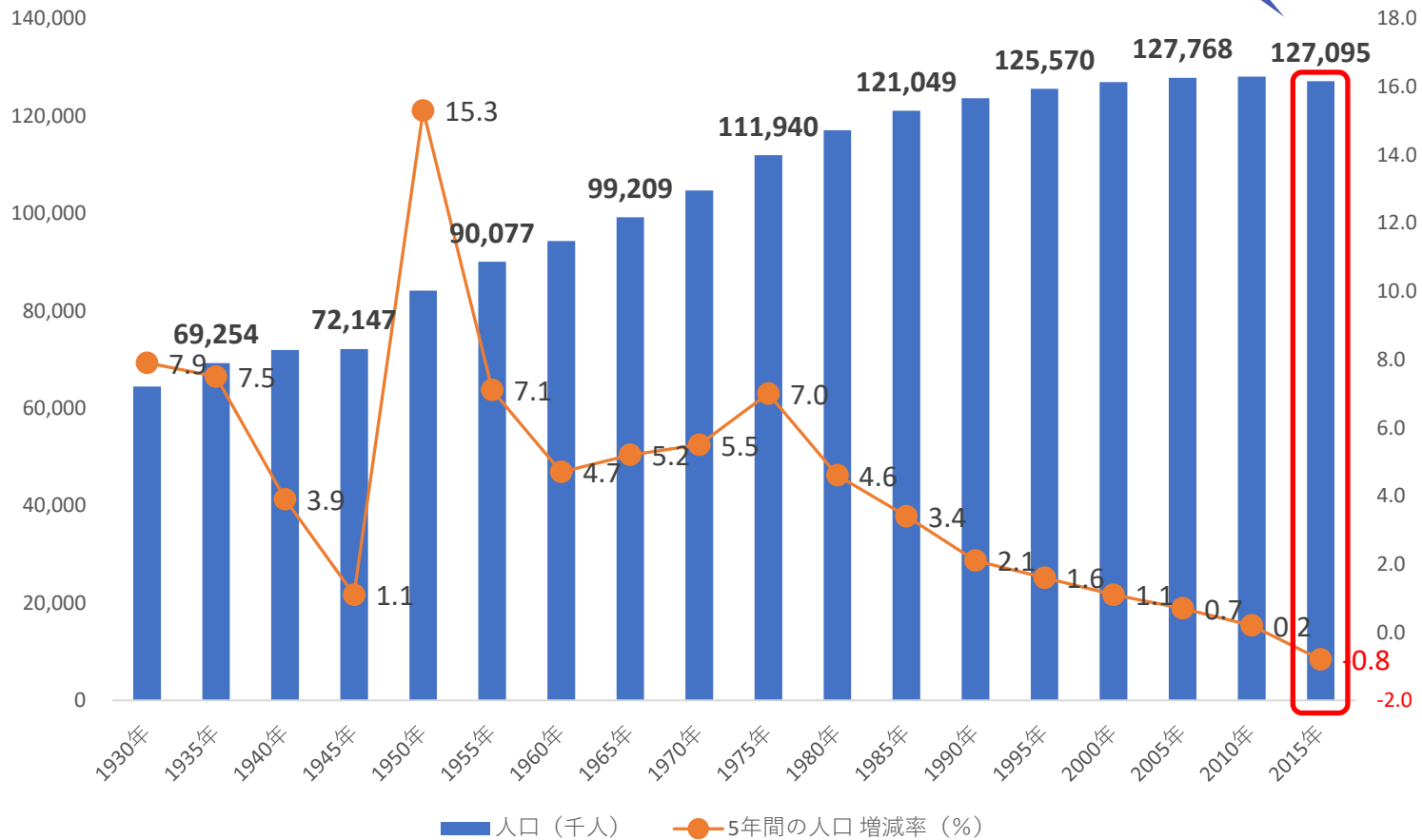


人口の推移（全体）

統計データ 1

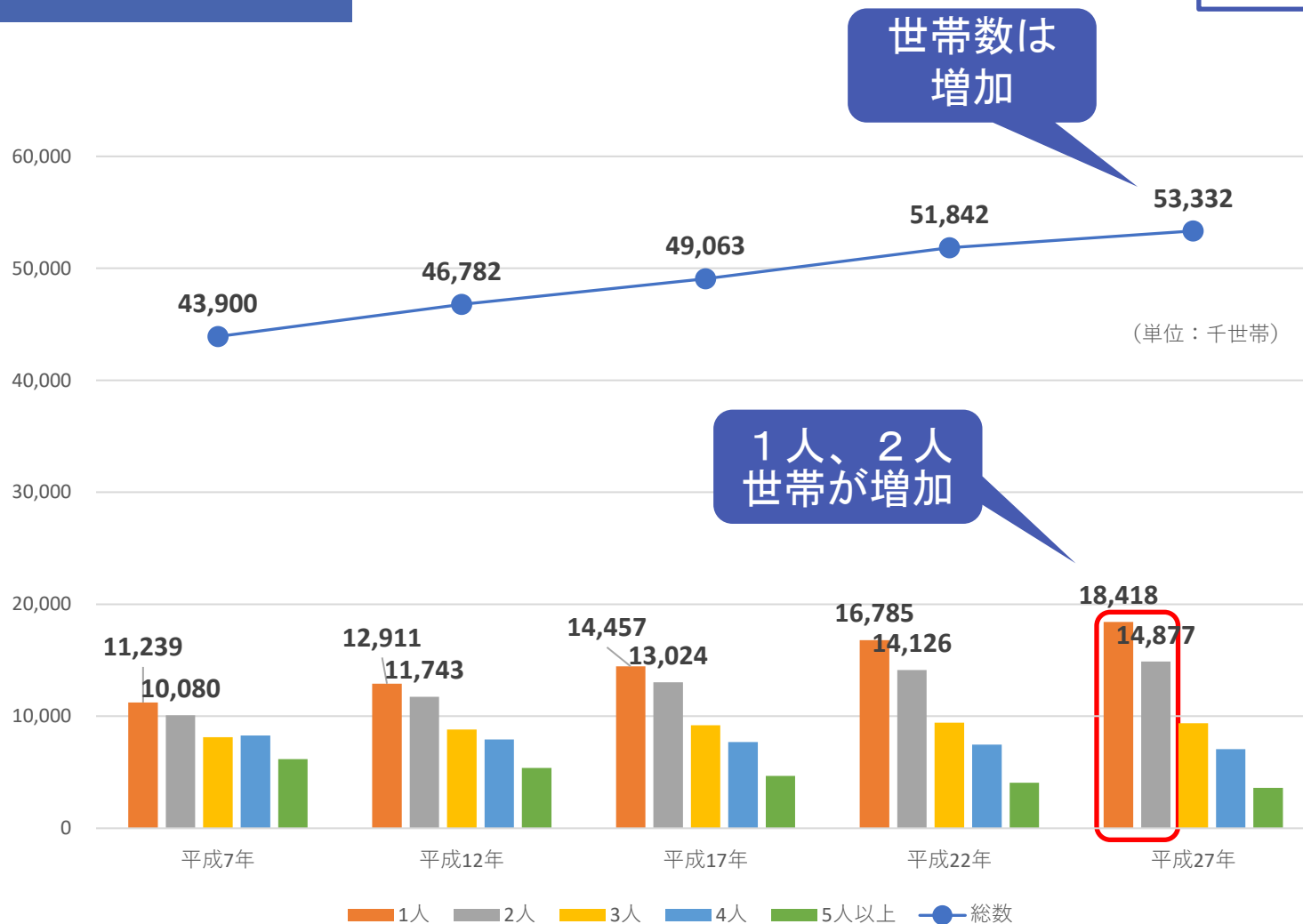
人口減少
に転換



出典：平成27年国勢調査（総務省統計局）

世帯人員別の推移

統計データ2

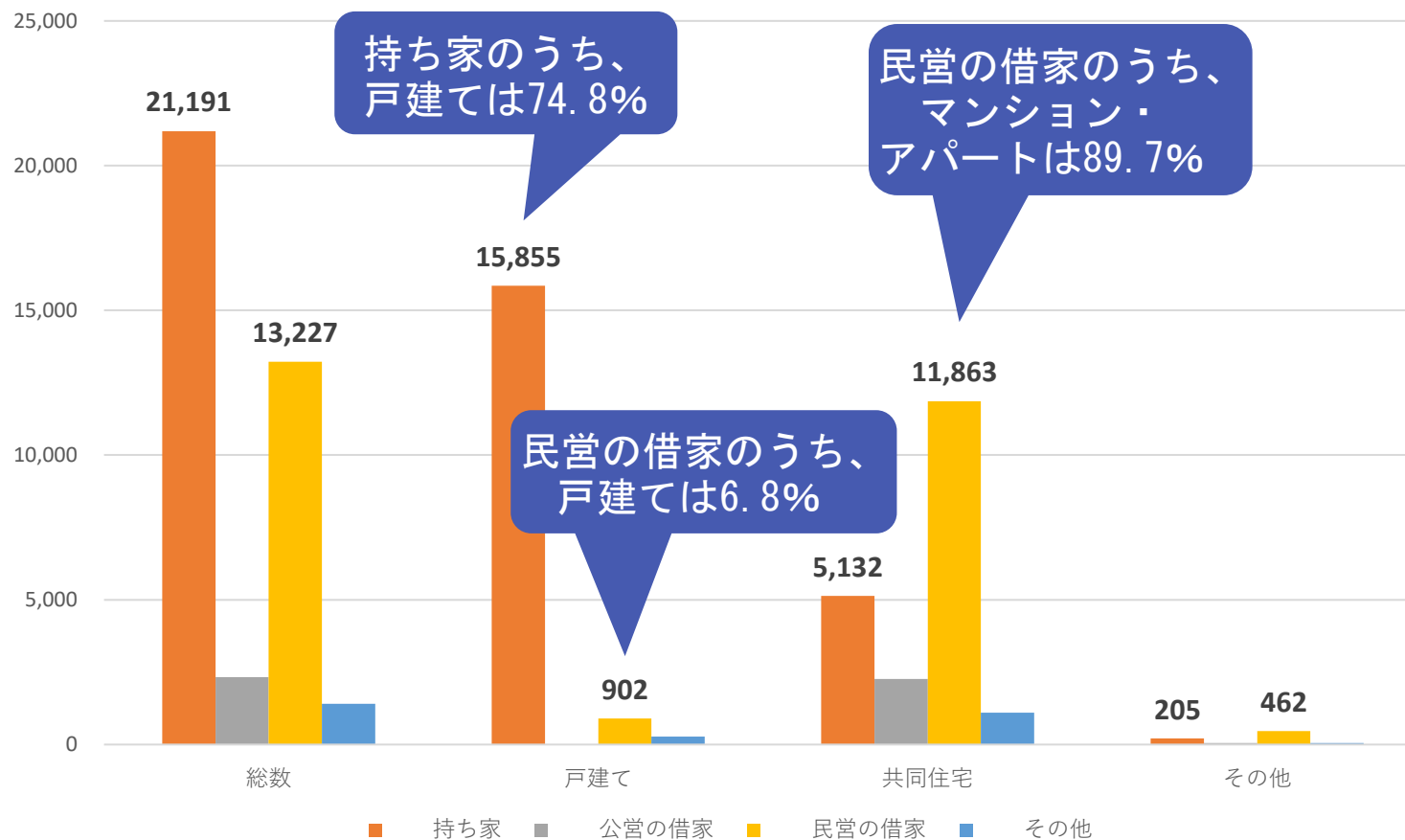


出典：平成27年国勢調査（総務省統計局）

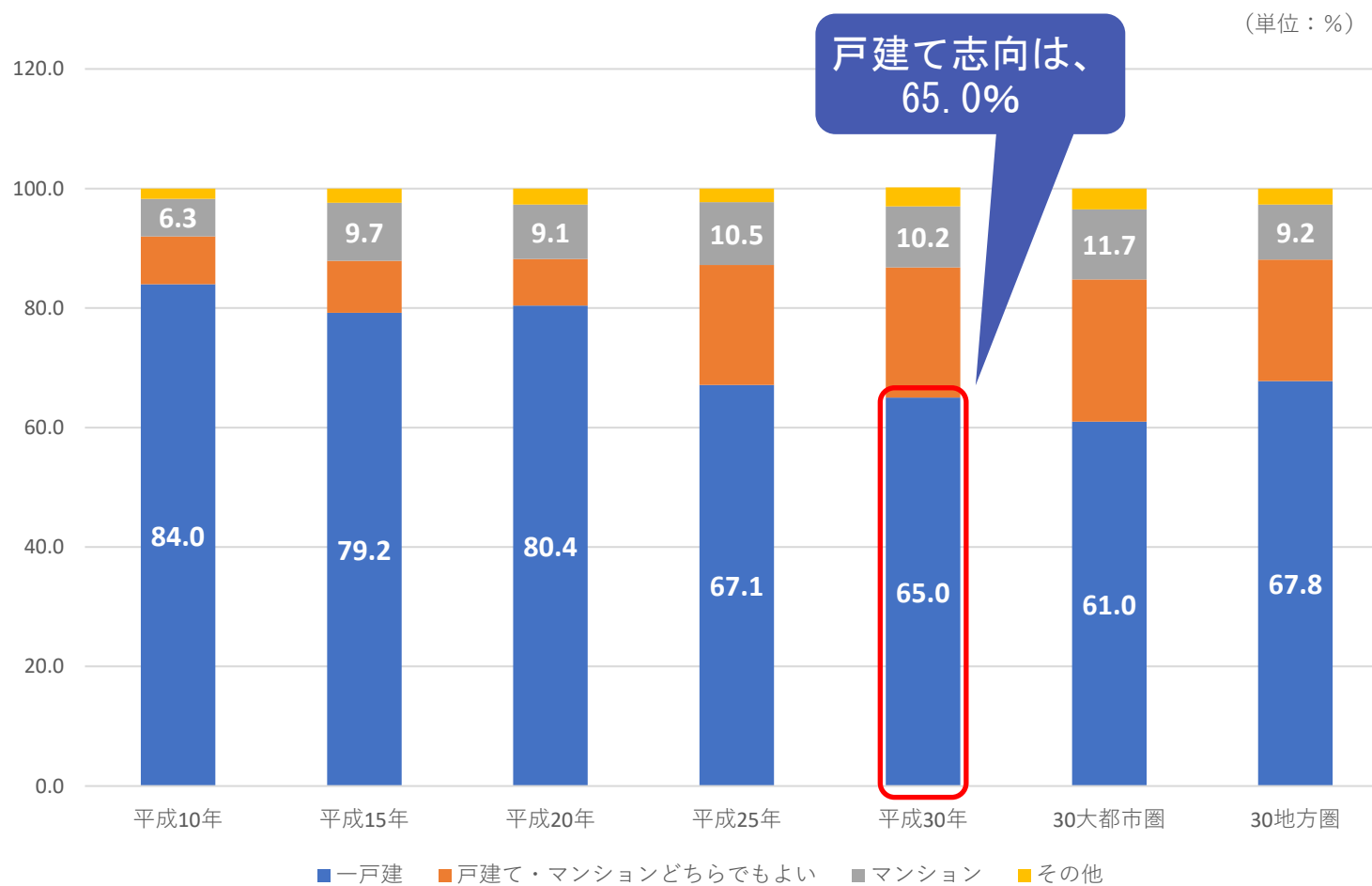
住宅の所有関係、種類別の住宅に住む一般世帯

統計データ3

(単位：千世帯)



出典：平成27年国勢調査（総務省統計局）



出典：土地問題に関する国民の意識調査（「平成30年度土地白書」国土交通省）

住環境の各要素に対する評価（不満率）（全国）

統計データ5

立地選定で
不満解決

（単位：％）

住環境の各要素	非常に不満	多少不満	不満合計
敷地・周辺のバリアフリー化	9.2	40.8	50.0
火災の延焼防止	8.4	34.8	43.2
子供の遊び場、公園	10.1	30.8	39.9
周辺道路の歩行時の安全	7.5	31.8	39.3
治安・犯罪発生の防止	4.8	31.9	36.7
災害時の避難のしやすさ	5.2	28.6	33.8
日常の買い物・医療施設などの利便	7.3	24.4	31.6
騒音・大気汚染	5.7	25.2	30.9
福祉・介護サービスの状況	3.5	27.3	30.8
敷地の広さ・通風・採光など空間のゆとり	5.9	24.4	30.3
親・子・親戚の住宅との距離	7.0	23.2	30.2
子育て支援サービスの状況	3.5	26.7	30.2
通勤・通学などの利便	6.4	22.6	29.0
街並み・景観	3.9	24.4	28.8
緑・水辺などの自然とのふれあい	5.0	23.3	28.3
隣人たちやコミュニティ	3.8	21.2	25.1
水害・津波の受けにくさ	21.2	17.1	22.7

出典：住生活総合調査（平成25年度国土交通省）

住宅の各要素に対する評価（不満率）（全国）

統計データ6

GarageHouseで
問題解決

（単位：％）

住宅の要素	非常に不満	多少不満	不満合計
高齢者などへの配慮	13.6	39.9	53.5
地震時の住宅の安全性	13.6	35.0	48.6
冷暖房などの省エネルギー性	10.7	36.0	46.7
住宅の傷みの少なさ	11.5	33.7	45.2
住宅の断熱性や気密性	11.5	32.5	44.1
住宅の防犯性	6.9	34.5	41.4
収納の多さ、使いやすさ	7.5	33.0	40.4
外部からの騒音に対する遮音性	9.3	30.4	39.7
台風時の住宅の安全性	7.9	31.5	39.4
火災に対する安全性	7.3	31.9	39.2
換気性能	6.4	29.5	35.9
上下階や隣戸の生活音の遮音性	8.2	27.0	35.2
住宅の維持管理のしやすさ	6.4	28.6	35.0
台所・トイレ・浴室の使いやすさ、広さ	5.7	26.3	32.0
住宅の広さや間取り	3.8	22.9	26.8
居間など、主な居住室の採光	5.8	20.8	26.6
外部からのプライバシーの確保	3.7	21.0	24.6

出典：住生活総合調査（平成25年度国土交通省）

住環境・住宅に不満をもつ世帯と住替・改善の計画

統計データ7

GarageHouse
の潜在顧客

(単位：%)

区分	不満あり	住替・改善の計画あり
全体	22.1	18.9
単身（35歳未満）	21.2	47.8
単身（35～64歳）	25.0	24.6
単身（65～74歳）	19.8	10.5
単身（75歳以上）	17.1	7.6
夫婦（世帯主65歳未満）	22.4	26.0
夫婦（世帯主65歳以上）	17.9	11.5
親子（長子5歳以下）	23.8	35.5
親子（長子6～11歳）	22.8	23.4
親子（長子12～17歳）	24.3	16.7
親子（長子18～24歳）	25.6	18.6
親子（長子25歳以上）	22.7	15.9

出典：住生活総合調査（平成25年度国土交通省）